

MANUAL DE USUARIO PROPIETARIOS

Version1.0

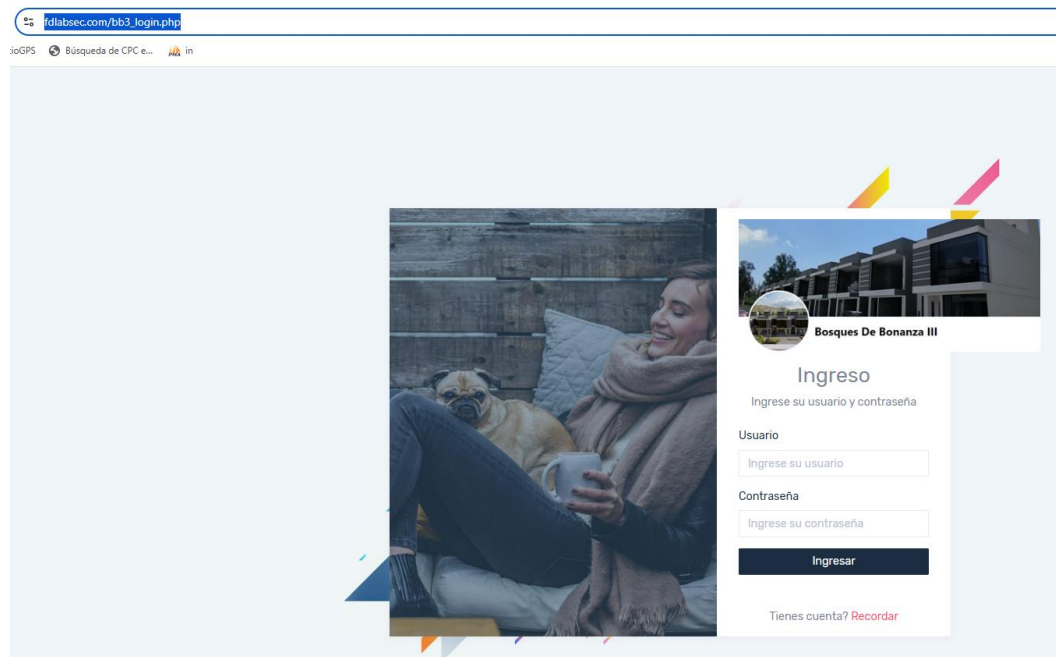
Fecha:01 octubre 2025

FDLABSEC

Conjunto Bosques de Bonanza 3

Usuario: Propietario

Ingresar al sitio web-> https://fdlabsec.com/bb3_login.php ,el cual nos mostrará la siguiente pantalla



Usuario: Cedula

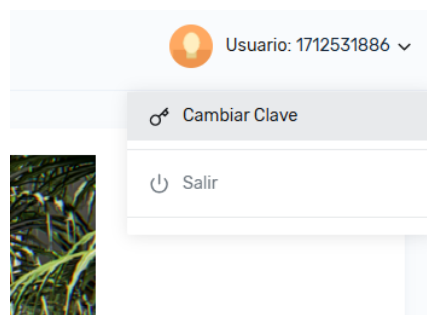
Contraseña: Clave

Se debe ingresar las credenciales entregadas por el Administrador del Sistema, para el ingreso por primera vez las credenciales de acceso son la cedula del propietario y contraseña la palabra “clave”

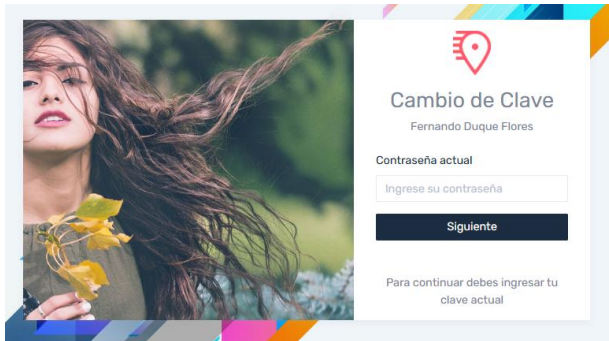
Nota: Cuando se realice el primer acceso se recomienda cambiar la contraseña

Cambio de Contraseña:

El acceso para cambiar la contraseña se encuentra en el lado derecho superior de la aplicación



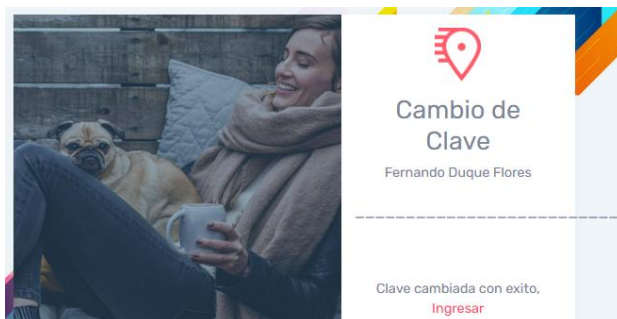
Aparecerá una venta donde debe poner la clave anterior(palabra “clave”) y dar click en siguiente



Aparecerá otra ventana donde debe registrar la clave nueva (No olvidar la clave nueva) y dar click en Terminar



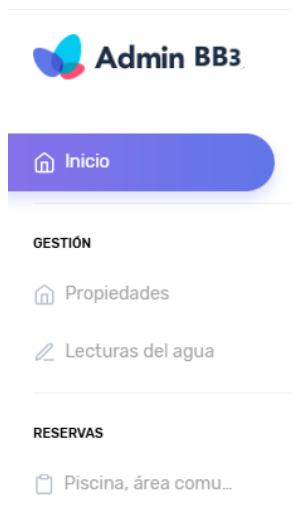
Quedará registrada con éxito el cambio y podrá hacer uso del aplicativo, dar click en Ingresar



Cuando se ingresa al aplicativo se presenta la siguiente pantalla de inicio



Donde se muestra un menú en el lado izquierdo con las siguientes opciones:



GESTIÓN

Propiedades. - Nos muestra un formulario con la información de nuestra casa



y la opción de agregar los datos de las personas que habitan en esa casa (dar click en el



icono

Administración - Catálogo - Propiedades

Nuevo

Registros Encontrados - Casa 12

Show 25 entries

Search:

Foto	Identificación	Nombres	Representante	EDITAR	ELIMINAR
	1712531886	Duque Flores Fernando	SI		
	1715638514	Baca Torres Karla	NO		
	1750960179	Duque Baca Danna Maite	NO		
	1754189973	Duque Baca Melanie Thais	NO		

Para ingresar un nuevo integrante dar click en NUEVO y deberá llenar los siguientes datos

Admin BB3

Identificación

Identificación

Apellidos

Apellidos

Nombres

Nombres

Fecha de Nacimiento

dd/mm/aaaa

Celular

Número Celular

Correo

Correo

Representante

No

Guardar

GESTIÓN

Lecturas del agua. - Nos muestra un formulario con la información por mes y año de los registros de agua

Registro de lecturas

Registros Encontrados

Item	Año	Mes	Registrar
1	2025	JULIO	
2	2025	AGOSTO	
3	2025	SEPTIEMBRE	
4	2025	OCTUBRE	

Para proceder al registro del consumo del agua debe dar click en el icono  Registrar, le aparecerá una pantalla con la Información del consumo anterior y para registrar el consumo debe ingresar en Registrar

Registro de lecturas (Casa 12)

Registros Encontrados

Show 25 entries

Search:

Item	Tipo Servicio	Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo	Comprobante	Valor	Registrar
1	Agua	229.00	247.00	18.00		12.65	

Showing 1 to 1 of 1 entries

Previous1Next

Le aparecerá una pantalla para ingresar la lectura actual y la imagen del medidor

Agua: Valor Total (213.57), Consumo General (304)

Valor Unitario: 0.70253

Lectura Actual:

247

Documento

Seleccionar archivo

Ningún archivo seleccionado

Guardar